

Informe de reparto de bienes

Alex & Jamie

Un resumen de los bienes, las deudas y los gastos registrados para revisar en común.

15

Elementos con acuerdo

1

Elementos pendientes

EUR

Moneda del informe

17 de octubre de 2026 · Versión 1

Expediente ficticio de ejemplo. Los nombres y las cifras solo sirven como ilustración.

[Abrir el expediente compartido](#)

Documento de trabajo para preparar el reparto. No es un acuerdo legal ni un documento de transmisión de bienes.

El reparto, de un vistazo

Alex pagaría 69.385,50 € a Jamie

El cálculo se basa en 14 registros con acuerdo, el reparto general y los reembolsos de gastos confirmados. Queda 1 registro sin acuerdo y fuera de este cálculo. El importe puede cambiar. Se incluyen los ingresos previstos por las ventas, que pueden variar. Equity.me calcula el importe, pero no realiza ningún pago.

Asignado a Alex

Mesa de comedor de roble	650,00 €
Vivienda familiar	140.000,00 €
Ahorros conjuntos	6200,00 €
Sillas de comedor · 6 elementos	240,00 €
Lavadora	250,00 €
Escritorio	160,00 €
Cuenta de inversión conjunta	4200,00 €
Deuda conjunta de tarjeta de crédito · Deuda	-1200,00 €

Asignado a Jamie

Bicicleta urbana	280,00 €
Ahorros conjuntos	6200,00 €
Sofá de tres plazas	800,00 €
Secadora	180,00 €

El reparto, de un vistazo (continuación)

Asignado a Jamie (continuación)

Portátil	700,00 €
Cama infantil	140,00 €
Cuenta de inversión conjunta	4200,00 €
Deuda conjunta de tarjeta de crédito · Deuda	-1200,00 €

Venta acordada

Televisor	300,00 €
-----------	----------

Estos ingresos son estimaciones. Actualiza las cifras cuando se complete la venta.

Excluido por acuerdo

Collar de oro	No se incluye en la compensación
---------------	----------------------------------

Pendiente de acuerdo

Sillón de lectura	Pendiente de Alex
-------------------	-------------------

Este resumen recoge acuerdos confirmados. No significa que los bienes ya se hayan entregado ni que se hayan realizado los pagos. Repartir aquí una hipoteca o una deuda no modifica el acuerdo con la entidad acreedora.

Acerca de este informe

El informe refleja el expediente en el momento de la descarga. Las estimaciones, las propuestas y los acuerdos confirmados se muestran por separado.

Participantes

Alex	Alex
Jamie	Jamie
Profesional	Aún no participa ningún profesional

Cómo leer el informe

La compensación económica se calcula solo con los acuerdos confirmados. Cada elemento empieza en una página nueva. Las descripciones extensas, las explicaciones de las propuestas y los comentarios compartidos aparecen en las páginas siguientes.

Las notas privadas no se incluyen. Las fotos y los documentos de apoyo permanecen en el expediente; sus nombres se indican donde corresponde.

Generado el	17 de octubre de 2026
Versión del expediente	1
Moneda	EUR

[Ver el expediente actualizado](#)

Criterio de reparto

Porcentajes acordados

50% / 50%

Alex / Jamie

Alex	2 oct 2026, 09:00 UTC
------	-----------------------

Jamie	2 oct 2026, 09:15 UTC
-------	-----------------------

Motivo del reparto elegido

Alex y Jamie han acordado repartir a partes iguales el valor de los bienes una vez descontadas las deudas. El mismo criterio se aplica al valor neto de la vivienda. Los regalos personales excluidos de común acuerdo no entran en el cálculo. No se incluyen compensaciones por aportaciones personales.

Los participantes han introducido estos porcentajes. Equity.me no determina los derechos que corresponden legalmente a cada persona.

Compensación económica parcial

Valor neto acordado

162.100,00 €

Se incluyen 14 registros confirmados. Queda 1 registro sin acuerdo.

Asignado a Alex	150.500,00 €
-----------------	--------------

Asignado a Jamie	11.300,00 €
------------------	-------------

Ingresos previstos por la venta	300,00 €
---------------------------------	----------

Ajuste por el coste de Equity.me	Jamie a Alex: 14,50 €
----------------------------------	-----------------------

Ajustes por otros gastos	Jamie a Alex: 200,00 €
--------------------------	------------------------

Parte que corresponde: Alex	81.050,00 €
-----------------------------	-------------

Parte que corresponde: Jamie	81.050,00 €
------------------------------	-------------

Ingresos por ventas: Alex	150,00 €
---------------------------	----------

Ingresos por ventas: Jamie	150,00 €
----------------------------	----------

Importe de compensación estimado

69.385,50 €

Alex paga a Jamie.

Las deudas reducen el valor neto. Los ajustes por gastos confirmados se incluyen una sola vez en el importe de compensación. Los ingresos previstos por ventas pueden cambiar. Los gastos, los impuestos y los derechos legales no han sido evaluados de forma independiente.

Gastos y reembolsos

Los gastos se registran por separado del valor de los bienes. Las cifras siguientes muestran quién ha pagado y cómo han acordado las partes compartir los gastos. Este registro no ejecuta pagos.

Precio del expediente de Equity.me

Precio total	29,00 €
A partes iguales	Alex: 14,50 €; Jamie: 14,50 €
Pagado por	Alex
Reembolso	Jamie a Alex: 14,50 €
Alex	2 oct 2026, 09:00 UTC
Jamie	2 oct 2026, 09:15 UTC

Reunión preparatoria con el mediador

Categoría	Mediador
Total pagado	900,00 €
Reparto acordado	Alex: 50% (450,00 €); Jamie: 50% (450,00 €)
Pagos	Alex: 900,00 €; Jamie: 0,00 €
Reembolso	Jamie a Alex: 450,00 €
Alex	2 oct 2026, 09:00 UTC
Jamie	2 oct 2026, 09:15 UTC

Gastos y reembolsos (continuación)

Gastos de tasación de la vivienda

Categoría	Otros
Total pagado	500,00 €
Reparto acordado	Alex: 50% (250,00 €); Jamie: 50% (250,00 €)
Pagos	Alex: 0,00 €; Jamie: 500,00 €
Reembolso	Alex a Jamie: 250,00 €
Alex	2 oct 2026, 09:00 UTC
Jamie	2 oct 2026, 09:15 UTC

Mesa de comedor de roble

Elemento 01 · Acuerdo confirmado

Bienes del hogar · Cantidad 1 · Valorado el 2026-10-01

Valor estimado 650,00 €

Propuesta de reparto · Versión 1

650,00 €

Asignado a Alex

Alex 2 oct 2026, 09:00 UTC

Jamie 2 oct 2026, 09:15 UTC

Valoraciones de cada persona

Alex 650,00 €; quiere conservar este bien; tiene valor sentimental

Jamie 650,00 €; quiere hablarlo

La descripción, las fuentes y los comentarios compartidos aparecen en las páginas siguientes.

Detalles: Mesa de comedor de roble

Elemento 01 · Acuerdo confirmado

Descripción

Mesa de roble para seis personas. La superficie tiene ligeras marcas de uso. Las sillas figuran por separado.

Fuente de la valoración

Valor actual de segunda mano, acordado por ambos.

Explicación de la propuesta

Alex se queda con la mesa. Su valor se incluye en la parte asignada a Alex.

[Abrir el expediente de este elemento](#)

Vivienda familiar

Elemento 02 · Acuerdo confirmado

Vivienda e inmuebles · Valorado el 2026-10-01

Valor estimado	140.000,00 €
----------------	--------------

Valor de la vivienda	420.000,00 €
----------------------	--------------

Hipoteca pendiente	280.000,00 €
--------------------	--------------

Propuesta de reparto · Versión 1

140.000,00 €

Asignado a Alex

Alex	2 oct 2026, 09:00 UTC
------	-----------------------

Jamie	2 oct 2026, 09:15 UTC
-------	-----------------------

Valoraciones de cada persona

Alex	130.000,00 €
------	--------------

Jamie	150.000,00 €
-------	--------------

La descripción, las fuentes y los comentarios compartidos aparecen en las páginas siguientes.

Detalles: Vivienda familiar

Elemento 02 · Acuerdo confirmado

Descripción

Alex quiere quedarse con la vivienda. Su valor es de 420.000 € y la hipoteca pendiente, de 280.000 €, por lo que el valor neto es de 140.000 €. La hipoteca solo se descuenta en este elemento.

Fuente de la valoración

Valor provisional de la vivienda y saldo hipotecario a 1 de octubre de 2026.

Explicación de la propuesta

Con el reparto acordado del 50/50, a Jamie le corresponden 70.000 € del valor neto de la vivienda. Este importe forma parte de la compensación total y no se paga de nuevo por separado. No se reclaman compensaciones por aportaciones a la compra o a reformas. Aún hay que gestionar la financiación, la liberación de las obligaciones con el banco y la transmisión de la propiedad.

Comentario compartido · Alex · 1 oct 2026, 10:00 UTC

Tengo que confirmar si puedo financiar la compra de tu parte. Mantengamos el importe de compensación separado de cualquier nueva oferta hipotecaria.

Comentario compartido · Jamie · 1 oct 2026, 10:00 UTC

Antes de fijar una fecha, preguntemos a nuestro asesor qué trámites requiere la transmisión y qué gastos adicionales puede haber.

[Abrir el expediente de este elemento](#)

Bicicleta urbana

Elemento 03 · Acuerdo confirmado

Vehículo · Cantidad 1 · Valorado el 2026-10-01

Valor estimado 280,00 €

Propuesta de reparto · Versión 1

280,00 €

Asignado a Jamie

Alex 2 oct 2026, 09:00 UTC

Jamie 2 oct 2026, 09:15 UTC

Valoraciones de cada persona

Alex 280,00 €; no quiere conservar este bien

Jamie 280,00 €; quiere conservar este bien

Detalles y fuentes

Descripción Bicicleta de siete velocidades, comprada en 2022. Incluye candado y luces.

Fuente de la valoración Valor actual de segunda mano, acordado por ambos.

Explicación de la propuesta Jamie se queda con la bicicleta.

[Abrir el expediente de este elemento](#)

Ahorros conjuntos

Elemento 04 · Acuerdo confirmado

Cuenta bancaria · Valorado el 2026-10-01

Valor estimado 12.400,00 €

Propuesta de reparto · Versión 1

12.400,00 €

Alex 50% / Jamie 50%

Alex 2 oct 2026, 09:00 UTC

Jamie 2 oct 2026, 09:15 UTC

Valoraciones de cada persona

Alex 12.400,00 €

Jamie 12.400,00 €

Detalles y fuentes

Descripción Saldo en la fecha de referencia acordada. No se incluyen los ingresos ni las retiradas posteriores.

Fuente de la valoración Saldo de la cuenta a 1 de octubre de 2026.

Explicación de la propuesta A cada persona le corresponden 6.200 €. Las transferencias aún no se han realizado.

[Abrir el expediente de este elemento](#)

Sillas de comedor

Elemento 05 · Acuerdo confirmado

Bienes del hogar · Cantidad 6 · Valorado el 2026-10-01

Valor estimado 240,00 €

Propuesta de reparto · Versión 1

240,00 €

Asignado a Alex

Alex 2 oct 2026, 09:00 UTC

Jamie 2 oct 2026, 09:15 UTC

Valoraciones de cada persona

Alex 240,00 €; quiere conservar este bien

Jamie 240,00 €; quiere hablarlo

Detalles y fuentes

Descripción Seis sillas de madera a juego, valoradas en 40 € cada una.

Fuente de la valoración Valor actual de segunda mano, acordado por ambos.

Explicación de la propuesta Alex se queda con las seis sillas. El valor acordado del conjunto es de 240 €.

[Abrir el expediente de este elemento](#)

Sofá de tres plazas

Elemento 06 · Acuerdo confirmado

Bienes del hogar · Cantidad 1 · Valorado el 2026-10-01

Valor estimado 800,00 €

Propuesta de reparto · Versión 1

800,00 €

Asignado a Jamie

Alex 2 oct 2026, 09:00 UTC

Jamie 2 oct 2026, 09:15 UTC

Valoraciones de cada persona

Alex 800,00 €; no quiere conservar este bien

Jamie 800,00 €; quiere conservar este bien

Detalles y fuentes

Descripción Sofá de tela gris, comprado en 2021. Las fundas son extraíbles.

Fuente de la valoración Valor actual de segunda mano, acordado por ambos.

Explicación de la propuesta Jamie se queda con el sofá y se encarga de recogerlo.

[Abrir el expediente de este elemento](#)

Lavadora

Elemento 07 · Acuerdo confirmado

Bienes del hogar · Cantidad 1 · Valorado el 2026-10-01

Valor estimado 250,00 €

Propuesta de reparto · Versión 1

250,00 €

Asignado a Alex

Alex 2 oct 2026, 09:00 UTC

Jamie 2 oct 2026, 09:15 UTC

Valoraciones de cada persona

Alex 250,00 €; quiere conservar este bien

Jamie 250,00 €; quiere hablarlo

Detalles y fuentes

Descripción Lavadora de carga frontal, comprada en 2022. Funciona correctamente.

Fuente de la valoración Valor actual de segunda mano, acordado por ambos.

Explicación de la propuesta Alex se queda con la lavadora, que permanece en la vivienda.

[Abrir el expediente de este elemento](#)

Secadora

Elemento 08 · Acuerdo confirmado

Bienes del hogar · Cantidad 1 · Valorado el 2026-10-01

Valor estimado 180,00 €

Propuesta de reparto · Versión 1

180,00 €

Asignado a Jamie

Alex 2 oct 2026, 09:00 UTC

Jamie 2 oct 2026, 09:15 UTC

Valoraciones de cada persona

Alex 180,00 €; no quiere conservar este bien

Jamie 180,00 €; quiere conservar este bien

Detalles y fuentes

Descripción Secadora de condensación con marcas normales de uso.

Fuente de la valoración Valor actual de segunda mano, acordado por ambos.

Explicación de la propuesta Jamie se queda con la secadora. Falta acordar la fecha de recogida.

[Abrir el expediente de este elemento](#)

Televisor

Elemento 09 · Acuerdo confirmado

Bienes del hogar · Cantidad 1 · Valorado el 2026-10-01

Valor estimado 300,00 €

Propuesta de reparto · Versión 1

300,00 €

Vender y repartir los ingresos: 50% / 50%

Alex 2 oct 2026, 09:00 UTC

Jamie 2 oct 2026, 09:15 UTC

Valoraciones de cada persona

Alex 300,00 €; no quiere conservar este bien

Jamie 300,00 €; quiere hablarlo

La descripción, las fuentes y los comentarios compartidos aparecen en las páginas siguientes.

Detalles: Televisor

Elemento 09 · Acuerdo confirmado

Descripción

Televisor de 55 pulgadas, con mando a distancia y soporte.

Fuente de la valoración

Importe de venta previsto, antes de descontar los posibles gastos.

Explicación de la propuesta

Vender y repartir el importe neto a partes iguales. Sustituir la estimación por el importe real cuando se venda.

[Abrir el expediente de este elemento](#)

Portátil

Elemento 10 · Acuerdo confirmado

Bienes del hogar · Cantidad 1 · Valorado el 2026-10-01

Valor estimado 700,00 €

Propuesta de reparto · Versión 1

700,00 €

Asignado a Jamie

Alex 2 oct 2026, 09:00 UTC

Jamie 2 oct 2026, 09:15 UTC

Valoraciones de cada persona

Alex 700,00 €; no quiere conservar este bien

Jamie 700,00 €; quiere conservar este bien

Detalles y fuentes

Descripción Portátil de uso personal compartido, con cargador. Comprado en 2023.

Fuente de la valoración Valor actual de segunda mano, acordado por ambos.

Explicación de la propuesta Jamie se queda con el portátil. Antes, ambos copiarán sus archivos y eliminarán sus cuentas personales.

[Abrir el expediente de este elemento](#)

Cama infantil

Elemento 11 · Acuerdo confirmado

Bienes del hogar · Cantidad 1 · Valorado el 2026-10-01

Valor estimado 140,00 €

Propuesta de reparto · Versión 1

140,00 €

Asignado a Jamie

Alex 2 oct 2026, 09:00 UTC

Jamie 2 oct 2026, 09:15 UTC

Valoraciones de cada persona

Alex 140,00 €; no quiere conservar este bien

Jamie 140,00 €; quiere conservar este bien

Detalles y fuentes

Descripción Estructura de cama individual con cajones. El colchón no se ha incluido en la valoración.

Fuente de la valoración Valor actual de segunda mano, acordado por ambos.

Explicación de la propuesta Jamie se queda con la estructura de la cama. Este acuerdo se refiere únicamente al mueble.

[Abrir el expediente de este elemento](#)

Escritorio

Elemento 12 · Acuerdo confirmado

Bienes del hogar · Cantidad 1 · Valorado el 2026-10-01

Valor estimado 160,00 €

Propuesta de reparto · Versión 1

160,00 €

Asignado a Alex

Alex 2 oct 2026, 09:00 UTC

Jamie 2 oct 2026, 09:15 UTC

Valoraciones de cada persona

Alex 160,00 €; quiere conservar este bien

Jamie 160,00 €; quiere hablarlo

Detalles y fuentes

Descripción Escritorio con acabado de roble y tres cajones.

Fuente de la valoración Valor actual de segunda mano, acordado por ambos.

Explicación de la propuesta Alex se queda con el escritorio.

[Abrir el expediente de este elemento](#)

Collar de oro

Elemento 13 · Acuerdo confirmado

Objetos de valor · Cantidad 1 · Valorado el 2026-10-01

Valor estimado 1200,00 €

Propuesta de reparto · Versión 1

1200,00 €

Excluir del cálculo

Alex 2 oct 2026, 09:00 UTC

Jamie 2 oct 2026, 09:15 UTC

Valoraciones de cada persona

Alex 1200,00 €; no quiere conservar este bien

Jamie 1200,00 €; quiere hablarlo

Detalles y fuentes

Descripción Collar que Jamie recibió como regalo personal.

Fuente de la valoración Valor orientativo, registrado para completar la información.

Explicación de la propuesta Ambos han acordado dejar el collar fuera del reparto conjunto. Jamie lo conserva.

[Abrir el expediente de este elemento](#)

Cuenta de inversión conjunta

Elemento 14 · Acuerdo confirmado

Inversiones · Valorado el 2026-10-01

Valor estimado 8400,00 €

Propuesta de reparto · Versión 1

8400,00 €

Alex 50% / Jamie 50%

Alex 2 oct 2026, 09:00 UTC

Jamie 2 oct 2026, 09:15 UTC

Valoraciones de cada persona

Alex 8400,00 €

Jamie 8400,00 €

La descripción, las fuentes y los comentarios compartidos aparecen en las páginas siguientes.

Detalles: Cuenta de inversión conjunta

Elemento 14 · Acuerdo confirmado

Descripción

Valor de la cartera en la fecha de referencia. No se incluyen las ganancias, pérdidas ni comisiones posteriores.

Fuente de la valoración

Valor de la cartera a 1 de octubre de 2026.

Explicación de la propuesta

Se asignan 4.200 € a cada persona. Antes de transferir las inversiones, hay que comprobar su valor actual, las opciones de traspaso y las comisiones.

[Abrir el expediente de este elemento](#)

Deuda conjunta de tarjeta de crédito

Elemento 15 · Acuerdo confirmado

Deuda · Valorado el 2026-10-01

Valor estimado 2400,00 €

Propuesta de reparto · Versión 1

2400,00 €

Alex 50% / Jamie 50%

Alex 2 oct 2026, 09:00 UTC

Jamie 2 oct 2026, 09:15 UTC

Valoraciones de cada persona

Alex 2400,00 €

Jamie 2400,00 €

La descripción, las fuentes y los comentarios compartidos aparecen en las páginas siguientes.

Detalles: Deuda conjunta de tarjeta de crédito

Elemento 15 · Acuerdo confirmado

Descripción

Importe pendiente por gastos compartidos en la fecha de referencia. No incluye deuda hipotecaria.

Fuente de la valoración

Saldo pendiente de la tarjeta a 1 de octubre de 2026.

Explicación de la propuesta

Cada persona asume 1.200 €. Este acuerdo registra el reparto, pero no modifica las obligaciones con la entidad emisora de la tarjeta.

[Abrir el expediente de este elemento](#)

Sillón de lectura

Elemento 16 · Elemento pendiente

Bienes del hogar · Cantidad 1 · Valorado el 2026-10-01

Valor estimado 200,00 €

Propuesta de reparto · Versión 1

200,00 €

Asignado a Jamie

Alex Sin confirmar

Jamie 1 oct 2026, 10:00 UTC

Valoraciones de cada persona

Alex 180,00 €; quiere conservar este bien; tiene valor sentimental

Jamie 200,00 €; quiere conservar este bien

La descripción, las fuentes y los comentarios compartidos aparecen en las páginas siguientes.

Detalles: Sillón de lectura

Elemento 16 · Elemento pendiente

Descripción

Sillón tapizado en verde. Alex ha indicado que tiene valor sentimental.

Fuente de la valoración

Jamie estima su valor en 200 € y Alex, en 180 €.

Explicación de la propuesta

Jamie propone quedarse con el sillón y valorarlo en 200 €. Alex aún no ha aceptado.

Comentario compartido · Alex · 1 oct 2026, 10:00 UTC

Me gustaría quedarme con este sillón porque pertenecía a mi familia. Dejémoslo pendiente para hablarlo en la reunión.

Comentario compartido · Jamie · 1 oct 2026, 10:00 UTC

De acuerdo. Hablemos del sillón antes de confirmar la compensación definitiva.

[Abrir el expediente de este elemento](#)

Continúa con el reparto

Progreso actual

15 de 16 elementos con acuerdo

Queda 1 registro sin acuerdo.

Consulta el expediente actualizado

Vuelve al expediente para revisar las propuestas pendientes, confirmar cambios o añadir explicaciones. Este PDF no se actualiza cuando cambia el expediente. Descarga un nuevo informe cuando haya más acuerdos.

[Abrir el expediente compartido](#)

Comparte el informe con tu asesor

Puedes compartir este informe con tu mediador, abogado o notario. Pídele que revise el criterio de reparto, los puntos pendientes y los trámites legales necesarios para llevar a la práctica los acuerdos.

Qué recoge este informe

Los valores y los acuerdos han sido introducidos por los participantes del expediente. Equity.me no verifica la titularidad ni determina derechos legales. Tampoco transfiere bienes ni modifica acuerdos con acreedores. Un acuerdo en este informe significa que las dos partes han confirmado esa propuesta en la herramienta.

Las notas privadas no se incluyen. Trata este informe como información confidencial: contiene datos financieros compartidos.

[Consulta la guía sobre el reparto de bienes](#)